

**ПАМЯТКА по исполнению обязательств по разрешению
на ИПОТЕКУ (залог) имущества несовершеннолетних**

Срок исполнения обязательства по предоставлению документов по праву собственности несовершеннолетних на условиях ипотеки (залога) в течение 4 месяцев с даты выдачи вам разрешения.

Напоминаем, что в своем заявлении к нам с просьбой разрешить сделку Вы обязались не позднее 4-месячного срока со дня выдачи разрешения оформить документы о собственности на условиях ипотеки (залога) и предоставить копии этих документов в отдел опеки.

В установленный срок (4 месяца) Вы должны представить в отдел опеки и попечительства оригиналы нижеследующих документов с копиями:

1. Договор купли-продажи (приобретенной/дарения/выдела доли), соглашение об исполнении обязательств и подобное на приобретенное жилье на условиях ипотеки (залога);

2. Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости о собственности ребенка на новое недвижимое имущество, приобретенное на условиях ипотеки (при направлении почтой необходимо нотариально заверить копию);

!!! В случае, если Вы не воспользовались разрешением на продажу – оригинал разрешения необходимо вернуть в органы опеки с предъявлением оригиналов выписок ЕГРН на несовершеннолетнего ребенка.

Документы можно предоставить лично либо направить почтой России или любой службой доставки:

- 629805, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, ул. 8 Марта, д. 6, каб. 220, 225, отдел опеки и попечительства Департамента образования города Ноябрьска;
- По электронной почте с последующей досылкой Почтой России:
SAVittenberg@noyabrsk.yanao.ru, yulia.penezhina@yandex.ru или
do@noyabrsk.yanao.ru (с пометкой «Для отдела опеки»),
контактный тел. (3496) 39-42-02, (3496) 34-63-12, сотовый 8-982-160-12-40

Официальный сайт: <https://donoyabrsk.yanao.ru>